

Số: 06/TB-HĐĐGTS

Bác Ái, ngày 05 tháng 7 năm 2023

### THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản là vật tư tháo dỡ từ công trình duy tu, sửa chữa UBND xã Phước Hòa và Trường Mẫu giáo Phước Hòa, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận theo hình thức niêm yết giá

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 29/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công,

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định 591/QĐ-UBND ngày 21/4/2020 của UBND huyện Bác Ái về việc thành lập Hội đồng định giá tài sản Nhà nước huyện Bác Ái;

Căn cứ Văn bản số 32/TTr-UBND ngày 05/5/2023; số 33/TTr-UBND ngày 08/5/2023 UBND xã Phước Hòa về việc xin thanh lý tài sản.

Căn cứ Biên bản định giá tài sản số 10/BBĐG ngày 03/7/2023; Phương án số 10/PA-HĐĐGTS ngày 04/7/2023 của Hội đồng định giá tài sản Nhà nước về việc bán tài sản thanh lý sung quỹ Nhà nước;

Hội đồng định giá tài sản huyện Bác Ái thông báo đến các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản như sau:

1. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản: Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bác Ái. Địa chỉ: Thôn Tà Lú 1, xã Phước Đại, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận. Điện thoại: 0259.3840.097.
2. Mã số cuộc niêm yết: NY02-PTCKH-2023
3. Thông tin tài sản: Vật tư tháo dỡ từ công trình duy tu, sửa chữa UBND xã Phước Hòa và Trường Mẫu giáo Phước Hòa, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận.  
- Giá bán tài sản: **14.320.000 đồng** (Mười bốn triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).
4. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:  
- Địa điểm: UBND xã Phước Hòa và Trường Mẫu giáo Phước Hòa, thôn Tà Lọt, xã Phước Hòa, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận  
- Thời hạn: Trong giờ hành chính ngày 07/7/2023 đến ngày 14/7/2023.
5. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước

- Số tiền đặt trước: 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm nghìn đồng).
- Người đăng ký mua tài sản phải nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt tại Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bắc Ái.

Sau khi xác định được người được quyền mua tài sản, Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bắc Ái sẽ hoàn lại số tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản.

- Những trường hợp sau đây sẽ không được nhận lại tiền đặt cọc:
  - + Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;
  - + Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;
  - + Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản (trong 05 ngày làm việc kể từ ngày ký Hợp đồng mua bán tài sản) hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;
  - + Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 29/12/2017 (người không được tham gia mua tài sản) nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

#### 6. Quy định người không được tham gia mua tài sản

Căn cứ khoản 3, Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 29/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, những trường hợp sau đây không được tham gia mua tài sản công theo hình thức niêm yết giá:

- a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;
- b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;
- c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính ngày 07/7/2023 đến ngày 14/7/2023.

#### 8. Thời gian địa điểm, hình thức lựa chọn người được quyền mua tài

Vào lúc 09 giờ 00 ngày 17/7/2023, tại Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bắc Ái tổ chức bốc thăm xác định người được quyền mua tài sản.

Hình thức: Bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản (nếu nhiều hơn 01 người cùng đăng ký). Phiếu bốc thăm là Phiếu đăng ký mua tài sản. (Theo quy định tại Thông tư 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017).

#### 9. Quy định khác về việc mua tài sản

- Người tham gia mua tài sản khi đi mang theo Chứng minh nhân dân/hộ chiếu/thẻ căn cước công dân hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh,...

- Phiếu đăng ký mua tài sản do Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bác Ái phát cho người đăng ký mua tài sản.
  - Trường hợp người đăng ký mua tài sản không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.
  - Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký mua tài sản: Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bác Ái.
- Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Bác Ái thông báo đến các tổ chức, cá nhân được biết và đăng ký mua tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện (để báo cáo);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Các thành viên Hội đồng;
- Lưu: TCKH (VT,CS).

**TM. HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TSNN  
CHỦ TỊCH**



**TP. TÀI CHÍNH KẾ HOẠCH  
Đặng Thành Khanh**